

MANDATO DI PAGAMENTO

N. _____
DEL _____
CAP. _____ [] C [] R
IMP. _____

SERVIZI SOCIALI

Responsabile SERVIZI SOCIALI PIERGIORGIO POSSENTI

DETERMINAZIONE

Numero 32 del 12-04-2022

Registro Generale N° 70 del 12-04-2022

ORIGINALE

Oggetto: Liquidazione competenze tecniche per variazione catastale ed agibilità appartamento per il Dopo di noi CIG Z313594D91 CUP C28C17000220001

Premesse

La Legge 112/2016 propone che "le persone con disabilità abbiano la possibilità di scegliere, su base di uguaglianza con gli altri, il proprio luogo di residenza e dove e con chi vivere e non siano obbligate a vivere in una particolare sistemazione".

La legge si propone di attivare e potenziare programmi di intervento volti a favorire percorsi di deistituzionalizzazione e di supporto alla domiciliarità in abitazioni o gruppi-appartamento che riproducano le condizioni abitative e relazionali della casa familiare. Viene previsto di tenere conto "anche delle migliori opportunità offerte dalle nuove tecnologie, al fine di impedire l'isolamento delle persone con disabilità" (grave, s'intende).

La legge pertanto, prevede di realizzare interventi innovativi di residenzialità per le persone con disabilità grave senza sostegno genitoriale, volti alla creazione di soluzioni alloggiative di tipo familiare e di co-housing. Questi interventi possono comprendere il pagamento degli oneri di acquisto, di locazione, di ristrutturazione e di messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessari per il funzionamento degli alloggi medesimi, anche sostenendo forme di mutuo aiuto tra persone con disabilità.

Motivazione

La Regione Abruzzo ha emanato un Avviso Pubblico inerente **PROCEDURA PER L'AMMISSIONE AI CONTRIBUTI PER GLI INTERVENTI SUGLI IMMOBILI PREVISTI DAL FONDO PER L'ASSISTENZA ALLE PERSONE CON DISABILITÀ GRAVE PRIVE DEL SOSTEGNO FAMILIARE (FONDO PER IL DOPO DI NOI) APPROVATA CON DGR N. 627 DEL 23.10.2019 - C.U.P. C28C17000220001**

Per quanto in premessa, al piano terra dello stabile della sede comunitaria c'è un appartamento, ex appartamento custode, che con opportune ristrutturazioni potrà essere convertito per accogliere persone con disabilità prive di sostegno familiare. A tale scopo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico della Comunità Montana Gran Sasso in data 15/02/2019 un progetto preliminare per la ristrutturazione appartamento, L. n. 112/2016, "Disposizioni in materia di assistenza in favore di persone con disabilità gravi prive di sostegno familiare - Dopo di Noi" dell'importo complessivo di € 53.602,07.

Il progetto preliminare prevede il seguente quadro economico di spesa:

A1	OPERE EDILI	€	24.043,64	
A2	IMPIANTO ELETTRICO	€	3.042,44	
A3	Impianto idrico	€	12.681,06	
	Totale A			€ 39.767,14
	di cui Oneri per la sicurezza			€ 1.016,03
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A)			€ 39.767,14
B	Somme in Amministrazione			
B1	Imprevisti	€	2.000,00	
B2	Spese Tecniche	€	6.134,44	
B3	Contributo integrativo cassa prof. (B2)	€	306,72	
B7.1	IVA lavori 10% (Totale A)	€	3.976,71	
B7.3	IVA su spese tecniche (22% di B2+B3)	€	1.417,06	
	Totale somme in amm.ne B)			€ 13.834,93
	Totale progetto			€ 53.602,07

Tale Progetto è stato approvato con Deliberazione Commissariale n. 2 del 18.02.2019 e deliberazione Commissariale n. 33 del 28.11.2019

Pertanto la somma complessiva per la realizzazione del progetto di che trattasi ammonta ad € 53.602,07

CONSIDERATO inoltre che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunitario è stato collocato in pensione in data 08/08/2019 e non avendo a disposizione altre figure tecniche abilitate si rende necessario incaricare un tecnico esterno.

MOTIVAZIONE

Dato atto che ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.lgs. 50/2016 gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al D.lgs. 50/2016 e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di € 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36 del citato Decreto e nel rispetto del regolamento comunitario;

Il Geom Michele Specca di Tossicia si è reso disponibile per effettuare la direzione lavori e sicurezza e presentare l'asseverazione tecnica di conformità edilizio/urbanistica resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 necessaria, per un importo complessivo riportato nel piano economico.

Si è ritenuto opportuno poter affidare l'incarico per asseverazione tecnica di conformità edilizio/urbanistica resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000.

Con determinazione del Responsabile del Servizio n. 131 del 24.06.2021 si affidava l'incarico de quo;

Vista la documentazione prodotta rispetto alla chiusura lavori;

Risultato necessario effettuare la variazione catastale ed il certificato di agibilità dell'immobile di che trattasi

Vista la fattura n. 6/FELE del 14.03.2022 Geom Michele Specca di Tossicia di € 1.792,10 onnicomprensiva;

Dato atto che la somma di € 1.792,10 risulta impegnata al cap. 2000 FONDO REGIONALE PER IL "DOPO DI NOI" - SPESE PER RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO - codice 12.02-2.05.99.99.999 - IMP 122/2020 per € 1.553,54 e per € 238,56 sul CAP 1290 IMP. 85/2020

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato valido

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

DETERMINA

1. Prendere atto che la la somma di € 1.792,10 lorde ed onnicomprensiva risulta impegnata al cap. 2000 **FONDO REGIONALE PER IL "DOPO DI NOI" - SPESE PER RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO** - codice 12.02-2.05.99.99.999 - IMP 122/2020 per € 1.553,54 e per € 238,56 sul CAP 1290 IMP. 85/2020

2. Liquidare al Geom Michele Specca di Tossicia la somma di € 1.792,10 lorde ed omnicomprensiva saldo della fattura n. 6/FELE del 14.03.2022

Il Responsabile SERVIZI SOCIALI
PIERGIORGIO POSSENTI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Tossicia, lì 12-04-2022

Il Responsabile del Servizio.
POSSENTI PIERGIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Lì 24-11-2022

Il Responsabile della
Pubblicazione
POSSENTI PIERGIORGIO